



**PRIMER TRIMESTRE 2018**

**INFORMACION FINANCIERA**

**AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S. A.**

## EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

( en miles €)

Datos Económicos (en miles de euros)	A 31 de marzo 2018		A 31 de marzo 2017	
	Individual	Consolidado	Individual	Consolidado
Cifra de negocio	150		93	
Resultado antes de impuestos por operaciones continuadas	(69)	(71)	(53)	(53)
Impuesto sobre beneficio				
Resultado del ejercicio por operaciones continuadas	(69)	(71)	(53)	(53)
Resultado operaciones Interrumpidas				
<b>RESULTADO EJERCICIO</b>	<b>(69)</b>	<b>(71)</b>	<b>(53)</b>	<b>(53)</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>4.666</b>	<b>4.666</b>	<b>4.159</b>	<b>4.159</b>
Número medio de empleados	2	2	2	2

### **EVOLUCIÓN DE LA CIFRA DE NEGOCIOS Y RESULTADOS:**

En el primer trimestre del año se ha iniciado las obras correspondientes a la segunda fase de la promoción New Sa Rapita en Mallorca, para la edificación de 8 viviendas unifamiliares. Este proyecto cuenta con financiación, tipo préstamo promotor, otorgada por banco Sabadell.

Asimismo, se está trabajando, en los proyectos de Camas y Calahonda, adquiridos en 2017, en la realización de los proyectos y la solicitud de licencias y se está continuando con las negociaciones con grupos operadores interesados en la gestión de complejo Hotel Byblos en Mijas, que se encuentra en fase de solicitud de licencia.

En cuanto al Grupo Inmobiliario, tras la adquisición del 100% de la Sociedad Técnicas Reunidas Hisper, S.L., se ha aprobado la fusión por cesión de activos de esta Sociedad en Ayco, mejorando de esta forma, la actividad del grupo.

Se han continuado con los trabajos de los proyectos en ejecución, quedando como cifra de negocios la correspondiente a facturación de servicios otorgados por la matriz.

### **ACTUACIONES REALIZADAS CON POSTERIORIDAD AL CIERRE DEL PERIODO**

En cuanto a las previsiones futuras del Grupo Inmobiliario, cabe destacar las siguientes:

- Formalización de la fusión por cesión global de Activos de la Sociedad Técnicas Empresariales Hipser S.L. en Ayco Grupo Inmobiliario S.A.
- Además se sigue trabajando en la negociación de otros suelos, que se espera se formalicen en breve.